

CABINET CYNGOR GWYNEDD



Adroddiad i gyfarfod o Gabinet Cyngor Gwynedd

Dyddiad y cyfarfod:	19 Gorffennaf 2022
Aelod Cabinet:	Cynghorydd Dafydd Meurig – Aelod Cabinet Amgylchedd
Swyddog cyswllt:	Gareth Jones, Pennaeth Cynorthwyol Adran Amgylchedd
Pwnc:	Dyfodol y Gwasanaeth Cynllunio Polisi ar y cyd (Gwynedd ac Ynys Mon)

Y PENDERFYNIAD A GEISIR

Fod y Cabinet yn cytuno:

- 1) Estyniad i'r cytundeb cydweithio cyfredol ar gyfer darpariaeth y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd hyd at 31 Mawrth 2023;
- 2) Bod y cytundeb cydweithio ac felly y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd a'r Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd yn dod i ben ar y 31 Mawrth 2023, a bod Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd yn cael ei greu ar gyfer ardal awdurdod cynllunio Gwynedd;
- 3) Bod y Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd yn paratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd ar gyfer ardal awdurdod cynllunio Gwynedd yn unig;
- 4) Bod trefniadau ar gyfer cefnogi a gwneud penderfyniadau ar y broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd a materion polisi cynllunio perthnasol yn cael eu greu ar gyfer ardal awdurdod cynllunio Gwynedd;
- 5) Dirprwyo'r hawl i'r Pennaeth Adran Amgylchedd gytuno ar drefniadau cydweithio gydag Ynys Mon i sicrhau fod y Cyngor yn parhau i gwrdd a'r gofynion statudol (ac unrhyw waith cysylltiedig), sydd ei angen ar gyfer monitro'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd;
- 6) Gan fod hwn yn fater o'r flaenoriaeth uchaf, gofynnir i'r Cabinet ragfarnu'r broses 'bidiau' flynyddol a chaniatáu 'bid' am £70,000 o gyllideb referniw parhaol nŵan, er mwyn cyfarch y gost ychwanegol o fod yn sefydlu Gwasanaeth Polisi Cynllunio Gwynedd;

RHESYMAU DROS YR ANGEN AM BENDERFYNIAD

Mae'r cytundeb cydweithio sydd mewn lle rhwng Cyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Mon, ar gyfer darparu Gwasanaeth Cynllunio Polisi Cynllunio ar y Cyd (GPCC), yn dod i ben ar y 31 Gorffennaf 2022, ac felly mae angen penderfyniad ynglŷn a darpariaeth y GPCC ar gyfer y dyfodol.

1. Cefndir

- 1.1. Sefydlwyd y Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd (GPCC) gan Gyngor Gwynedd a Chyngor Sir Ynys Mon ar 1 Mai 2011, ac yn dilyn hynny cytunwyd ar gytundeb cydweithio ar gyfer gweithrediad y GPCC oedd yn rhedeg tan 31 Rhagfyr 2017. Prif ddyletswydd y GPCC ar y pryd oedd paratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd ar gyfer ardaloedd y ddau awdurdod cynllunio lleol.
- 1.2. Roedd y ddau awdurdod ar y pryd yn cytuno fod achos busnes cryf ar gyfer sefydlu'r trefniant cydweithio, a cafodd hynny ei dystiolaethu yn dilyn adolygiad o'r GPCC yn 2017, gwnaeth amlygu'r buddion cynllunio ac ariannol i'r ddau awdurdod oedd yn cynnwys:
 - Creu gwasanaeth mwy gwydn gyda llawer o arbenigedd ar draws nifer o feysydd cynllunio.
 - Cynllunio ar lefel fwy strategol ac integreiddio polisiâu trawsffiniol.
 - Cyfuno ymdrechion ar gyfer mynd i'r afael ar faterion lleol sydd yn bwysig i'r ddau awdurdod.
 - Rhannu costau 50/50, ac felly gwneud y defnydd gorau o adnoddau'r ddau awdurdod ac arbed costau i'r awdurdodau.
 - Mynd i'r afael yn llawn a'r materion er mwyn paratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd sydd yn gadarn.
- 1.3. Yn dilyn yr adolygiad o'r GPCC yn 2017, roedd y ddau awdurdod yn cytuno fod yna dal achos busnes cryf ar gyfer parhau gyda'r trefniant cydweithio, ac ym mis Mawrth 2017 cytunwyd i barhau gyda'r trefniant hyd at 31 Gorffennaf 2022.
- 1.4. Ers mabwysiadu'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd ar 31 Gorffennaf 2017, mae prif waith y GPCC wedi cynnwys monitro'r cynllun a paratoi adroddiadau monitro blynyddol, paratoi canllawiau cynllunio atodol, rhoi arweiniad polisi cynllunio i Wasanaethau Cynllunio'r ddau awdurdod, ymateb i ymgynghoriadau gan Llywodraeth Cymru a chychwyn ar y broses o adolygu'r cynllun. Ym mis Mawrth 2022, cyflawnwyd y cam cyntaf yn y broses adolygu pan gafwyd sêl bendith y Cyngorau Llawn, i gyhoeddi a chyflwyno'r Adroddiad Adolygu i Llywodraeth Cymru.
- 1.5. Y prif waith nesaf sydd ar y gweill i'r GPCC yw paratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd, ac mae'r gwaith yma'n flaenoriaeth uchel i'r ddau Awdurdod. Mae Atodiad 1 yn cynnwys trosolwg o'r camau a'r broses o baratoi Cynllun Newydd.

2. Darpariaeth y Gwasanaeth Polisi Cynllunio i'r dyfodol

- 2.1. Gan fod y cytundeb cydweithio yn dod i ben diwedd Gorffennaf 2022, mae trafodaethau lefel uchel wedi bod rhwng swyddogion y ddau awdurdod dros y misoedd diwethaf ynglŷn a dyfodol y GPCC. Daethpwyd i gasgliad ar y cyd y dylid argymhell i Gabinet Cyngor Gwynedd, ac i Bwyllgor Gwaith Cyngor Sir Ynys Mon, i fwrw ymlaen gyda phroses i ddirwyn y trefniant cydweithio presennol i ben.
- 2.2. Mae'r hyn sydd yn cael ei argymhell gan y ddau awdurdod wedi ei wneud gan roi ystyriaeth i'r flaenoriaeth uchel sydd yna i baratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd, a'r hyn sydd wedi newid ers i'r trefniant cydweithio gael ei sefydlu yn 2011.

2.3 Rhoddwyd ystyriaeth hefyd i'r ddau brif opsiwn oedd yn agored i'r awdurdodau ar gyfer darpariaeth Gwasanaeth Polisi Cynllunio i'r dyfodol, gan edrych ar beth fuasai'r opsiwn yn gynnwys, yn ogystal ac ystyriaeth o unrhyw fuddion a chyfleoedd, anfanteision a risgiau i Gwynedd yn sgil hynny. Mae'r isod felly'n cynnwys asesiad o'r ddau brif opsiwn a'r holl faterion sydd wedi eu hystyried:

Opsiwn 1: Parhau gyda'r trefniant cydweithio cyfredol

2.4 Buasai opsiwn 1 yn cynnwys:

- Cytundeb cydweithio newydd ar gyfer gweithrediad y GPCC am gyfnod o 4 mlynedd o leiaf.
- Cytundeb newydd ar gyfer darparu a chefnogi'r Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd.
- Paratoi un Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd newydd.

2.5 Buasai opsiwn 1 yn golygu y buasai angen penderfyniad debyg i'r un wnaethpwyd gan y ddau Awdurdod yn ôl yn 2011, cyn cychwyn y broses o baratoi y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd. Mae'n dilyn felly y gall y buddion i'r ddau awdurdod sydd yn cael eu hamlinellu'n rhan 1.2 o'r adroddiad, hefyd fod yn berthnasol wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd Newydd. Rhaid hefyd ystyried fod yna fanteision yn gysylltiedig a'r ffaith fod:

- Y Tim (gwasanaeth) o 8 o swyddogion parhaol eisoes wedi ei sefydlu ynghyd a'r holl weithdrefnau perthnasol, a gyda profiad eisoes o baratoi Cynllun Datblygu Lleol sydd wedi ei fabwysiadu.
- Trefniadau llywodraethu wedi eu sefydlu ynghyd a threfniadau ar gyfer gwneud penderfyniadau.
- Y costau'n cael eu rhannu rhwng y ddau awdurdod fydd yn arbed arian i'r ddau awdurdod.

2.6 Gan nodi'r manteision uchod, mae'n rhaid ar yr un pryd cydnabod fod y cyd-destun cynllunio'n genedlaethol, rhanbarthol ac yn lleol wedi newid gryn dipyn ers i'r ddau awdurdod gytuno i sefydlu trefniadau cydweithio yn 2011. Ar yr un pryd mae dyheadau'r ddau awdurdod erbyn hyn, yn dra wahanol i'r sefyllfa yn ôl yn 2011. Tra'n derbyn fod manteision yn deillio o barhau gyda'r trefniadau cydweithio cyfredol, gall yr anfanteision a'r risgiau posib gynnwys:

- Yr angen i barhau i adrodd i ddau awdurdod gyda'r broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd newydd a gwaith polisi cysylltiedig.
- Ydy paratoi Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd newydd, am gwrdd a gweledigaeth a dyheadau unigol y ddau awdurdod ac oes modd paratoi Cynllun cadarn fydd yn cyflawni hynny?
- Sefydlu'r Cyd Bwyllgor Corfforedig sydd gyda'r gofyn statudol i baratoi Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer rhanbarth Gogledd Cymru, sydd yn haen newydd o bolisi cynllunio nad oedd yn bodoli pan grëwyd y GPCC yn 2011. Mae ansicrwydd ynglŷn a beth fydd effaith hyn ar Wasanaethau Polisi Cynllunio Lleol o ran adnoddau ac ati rwan ac i'r dymor, gyda hyn yn fater sydd rhaid ei ystyried gan yr awdurdodau'n unigol.

Opsiwn 2: Dod a'r trefniant cydweithio i ben

2.7 Dyma'r opsiwn mae'r ddau Awdurdod yn argymhell i Gabinet Cyngor Gwynedd ac i Bwyllgor Gwaith Cyngor Sir Ynys Mon. Buasai'r opsiwn yma'n cynnwys:

- Diddymu'r GPPC a chreu Gwasanaethau Polisi Cynllunio ar wahân ar gyfer y ddau awdurdod.
- Bod yr awdurdodau yn paratoi Cynlluniau Datblygu Lleol Newydd ar wahân ar gyfer eu hardaloedd.
- Diddymu'r Pwyllgor Polisi Cynllunio ar y Cyd a chael trefniadau ar wahân ar gyfer y ddau awdurdod, fydd yn bwydo mewn i, a gwneud penderfyniadau wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd a gwaith polisi cynllunio perthnasol.
- Parhau i gydweithio ar y gwaith sydd yn rhaid ei wneud i fonitro'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd.

2.8 Mae'r manteision a'r cyfleoedd gydag opsiwn 2 yn cynnwys:

- Creu Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd sydd yn rhoi perchnogaeth cant y cant i Gwynedd ac yn canolbwyntio ar anghenion trigolion awdurdod cynllunio Gwynedd.
- Paratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd sydd gyda gweledigaeth ar gyfer ardal awdurdod Cynllunio Gwynedd, a gyda polisiâu cynllunio lleol sydd yn hwyluso hynny.
- Y mewnbwn gwleidyddol i'r broses o baratoi a gwneud penderfyniadau ar y broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd, wedi ei gyfyngu i Aelodau Cyngor Gwynedd yn unig.
- Yr angen i adrodd i un awdurdod yn unig wrth baratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd a gwaith polisi cynllunio perthnasol.
- Cyfle i fanteisio ar arbenigedd y Gwasanaeth Polisi Cynllunio i arwain ar brosiectau (er enghraifft tai haf ac ail gartrefi), neu i gynnal gwaith ymchwil sydd yn bwysig i Wunedd.
- Cyfleoedd datblygol i staff ac i edrych ar strwythur Gwasanaeth Polisi Cynllunio sydd yn cwrdd ag anghenion Gwynedd.
- Cyfleoedd i ystyried y galw posib ar adnoddau staff y Gwasanaeth Polisi Cynllunio Gwynedd, yn sgil y gwaith fydd yn mynd ymlaen i baratoi Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer y Gogledd Cymru.
- Cyfleoedd i gael mewnbwn a dylanwad Gwynedd ar y broses o baratoi y Cynllun Datblygu Strategol.
- Cyfleoedd i gynllunio ar gyfer y dyfodol yng Ngwynedd gan nodi y bydd gofynion y Llywodraeth o ran paratoi Cynlluniau Datblygu Lleol yn newid ar ôl i'r Cynllun Datblygu Strategol gael ei fabwysiadu, gyda'r gofyn wedyn i awdurdodau cynllunio baratoi Cynllun Datblygu Lleol Cryno ("lite").
- Cyfleoedd i barhau i gydweithio gydag Ynys Mon ac awdurdodau eraill pan fod manteision yn deillio o hynny.

- 2.9 Gellir gweld o'r uchod fod gryn dipyn o newid wedi bod yn y cyd-destun polisi cynllunio ers 2011, yn enwedig ar lefel rhanbarthol gyda'r gofyn statudol am Gynlluniau Datblygu Strategol. Y prif gyfleoedd mae'r opsiwn yma yn ei gynnig yw rhoi perchnogaeth o Wasanaethau Polisi Cynllunio a Chynlluniau Datblygu Lleol Newydd i Gwynedd, fydd drwy hynny'n canolbwyntio ar gwrdd a gweledigaeth a dyheadau Gwynedd ac anghenion trigolion yr ardal. Bydd hyn hefyd yn rhoi cyfleoedd i geisio cynllunio ar gyfer anghenion Gwasanaeth Polisi Cynllunio Gwynedd ar gyfer y dyfodol, gan ystyried goblygiadau'r Cynllun Datblygu Strategol,
- 2.10 Mae angen hefyd ystyried yr anfanteision a'r risgiau posib fuasai'n deillio o ddod a'r trefniant cydweithio i ben a fuasai'n cynnwys:

Creu Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd ar gyfer Gwynedd

- 2.11 Gan y bydd angen dilyn prosesau penodol i ddirwyn y GPCC i ben gan gynnwys trosglwyddo / recriwtio staff, bydd hyn yn oedi'r broses o gychwyn paratoi'r Cynllun Datblygu Lleol Newydd am gyfnod o rhwng 6 i 12 mis, gan y bydd angen sefydlu'r Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd yn y lle cyntaf. Mae oedi hefyd yn cynyddu'r risg o beidio cael Cynllun newydd wedi ei fabwysiadu cyn diwedd 2026 (sef diwedd cyfnod y Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd), ac yn sgil hynny y risgiau o geisiadau am ddatblygiadau hapfasnachol.
- 2.12 Mae 8 swydd llawn amser yn y Gwasanaeth ar hyn o bryd, sydd yn cymharu gyda 12 pan sefydlwyd y GPCC yn 2011 (7 o Gwynedd a 5 o Ynys Mon). Rhagwelir y buasai angen isafswm o 6 cynllunydd parhaol (yn cynnwys Rheolwr) gydag 1 swyddog cefnogol dros dro, ar gyfer Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd i ardal awdurdod cynllunio Gwynedd. Buasai'r gost flynyddol ychwanegol parhaol i'r Cyngor oddeutu £70,000. Hefyd, buasai cost dros dro blynyddol am 3 mlynedd o tua £37,000, gan nodi fod hanner y cyllid yma mewn lle yn barod yn sgil bid referniw un-tro llwyddiannus, a'r hanner arall yn cael ei gyllido allan o gronfa wrth gefn sydd yn cynnwys arian sydd wedi ei arbed drwy gydweithio. Mae'r sail i'r strwythur newydd a'r costau ychwanegol yn cynnwys:
- Gan gydnabod y maes gwaith a'r dyletswyddau cysylltiedig (gweler isod) mae'n hanfodol creu Gwasanaeth Cynllunio Polisi ar gyfer Gwynedd gyda Rheolwr Gwasanaeth.
 - Yr angen i roi y cyfleoedd gorau i'r Cyngor recriwtio swyddogion cynllunio ar lefel briodol, er mwyn cyflawni swyddogaethau'r Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd.
 - Bydd prif waith y Gwasanaeth yn cynnwys paratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd.
 - Bydd rhaid ar yr un pryd ac ar gyfer y cyfnod at 2026, parhau i fonitro'r Cynllun Datblygu Lleol ar y Cyd (gydag Ynys Mon).
 - Bydd angen mewnbwn y Gwasanaeth i'r broses o baratoi Cynllun Datblygu Strategol ar gyfer y rhanbarth fydd yn digwydd ar yr un pryd.
 - Bydd y Gwasanaeth yn debygol o fod yn parhau i arwain ar faterion tai haf ac ail gartrefi o safbwynt cynllunio, ac o bosib prosiectau eraill sydd yn flaenoriaeth i'r Cyngor.

- Parhau i ddelio gyda materion cynllunio polisi cynllunio dydd i ddydd fel rhoi arweiniad polisi cynllunio i Wasanaeth Cynllunio'r Cyngor, datblygwyr a'r cyhoedd, ac ymateb i ymgynghoriadau gan Lywodraeth Cymru a dogfennau gan gyrff eraill.
- 2.13 Rhaid cydnabod felly y bydd mwy o gostau staff i'r Cyngor gyda'r opsiwn yma. Hefyd, rhaid cydnabod nad oes sicrwydd y bydd Gwynedd yn llwyddiannus wrth recriwtio staff i'r Gwasanaeth newydd, gan nodi y bydd Gwasanaeth Polisi Cynllunio newydd hefyd yn cael ei greu yn Ynys Mon. Y gwirionedd yw y bydd mwy o swyddi ar gael rhwng y ddau Wasanaeth newydd, na'r 8 swydd sydd yn y Gwasanaeth ar hyn o bryd. Ar yr un pryd hefyd, bydd y Cyd bwyllgor Corfforedig yn debygol o fod yn hysbysebu'r swyddi fydd eu hangen ar gyfer paratoi'r Cynllun Datblygu Strategol. Felly, mae risg y gall anawsterau gyda llenwi swyddi effeithio ar ac oedi'r broses o gychwyn ac o baratoi'r Cynllun Datblygu Lleol Newydd. Hefyd, rhaid cofio fod darparu'r GPCC ers 2011 wedi rhannu'r costau staff 50/50 ac wedi arbed costau, a bod arbedion wedi eu gweithredu dros y blynyddoedd, gwnaeth gwtogi'r nifer o swyddi o 12 i 8.

Creu Cynllun Datblygu Lleol Newydd ar gyfer ardal awdurdod cynllunio Gwynedd

- 2.14 Mae costau unwaith ac am byth yn gysylltiedig a'r broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol, os yw hyn ar y cyd a'i peidio. Mae'r costau'n cynnwys comisiynu unrhyw waith sydd ei angen ar gyfer hel y sail tystiolaeth, a'r Archwiliad Cyhoeddus ar ddiwedd y broses, lle mae'r gost fwyaf. Bydd dal cyfleoedd i gomisiynu rhai darnau o waith ar y cyd (gydag Ynys Mon a neu gydag Awdurdod Parc Cenedlaethol Eryri ac awdurdodau eraill) – ond mae'n debygol y bydd angen comisiynu gwaith sydd yn benodol i Gwynedd, a bydd rhaid i Wynedd dalu costau'r Archwiliad Cyhoeddus i gyd.
- 2.15 Gan mai Gwynedd fydd yn talu y costau i gyd ar gyfer y broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol, ni fydd posib arbed costau fel sydd wedi bod yn bosib gyda'r trefniant cydweithio cyfredol. Fel amcan ddangosol yn unig, gall y broses o baratoi Cynllun Datblygu Lleol newydd ar gyfer ardal awdurdod cynllunio Gwynedd yn unig gostio oddeutu £150, 000 yn fwy. Mae'n debyg fydd modd cyfrannu at gyfanswm costau'r broses allan o'r arbedion yn y gronfa wrth gefn sydd wedi eu cynilo drwy gydweithio dros y blynyddoedd diwethaf, ond bydd angen gwneud bid am arian refeniw "un tro" yn y dyfodol ar gyfer cyfarch yr holl gostau.

Yr opsiwn sydd yn cael ei ffafrio

- 2.16 Mae'r ddau awdurdod yn dilyn eu trafodaethau dros y misoedd diwethaf yn argymhell cychwyn ar y broses o ddod a'r trefniadau cydweithio i ben, sef opsiwn 2 ac mae'r manteision i Gwynedd wedi eu gosod yn rhan 2.8 o'r adroddiad. O safbwynt y cyfleoedd i ganolbwyntio'n benodol ar weledigaeth a dyheadau Cyngor Gwynedd ac anghenion trigolion Gwynedd, yna dod a'r trefniadau cydweithio i ben yw'r opsiwn a fuasai'n cyflawni hynny orau ac felly sydd yn cael ei ffafrio. Er mwyn sicrhau amser digonol ar gyfer hwyluso trosglwyddiad llyfn o'r trefniadau cydweithio presennol, a symud i greu Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar wahân, credir y bydd angen ymestyn y gytundeb cydweithio hyd at diwedd Mawrth 2023, a dod a'r trefniant cydweithio i ben wedi hynny.

- 2.17 Rhaid pwysleisio nad yw hyn yn unrhyw adlewyrchiad o waith y GPCC a'r gefnogaeth iddynt gan ddau Awdurdod ers 2011, gan gydnabod fod y GPPC yn sicr wedi cyflawni ei bwrpas ac wedi dod a buddion i'r ddau Awdurdod.
- 2.18 Wrth ddod i benderfyniad ar y mater yma bydd angen i'r Cabinet bwysu a mesur y manteision a'r cyfleoedd, yn erbyn yr anfanteision a'r risgiau sydd wedi eu hamlygu yn yr adroddiad yn sgil dod a'r trefniant cydweithio i ben.

3. Ymgynghori a'r camau nesaf

- 3.1 Mae trafodaethau wedi eu cynnal yn Nhîm Rheoli'r Gwasanaeth Polisi Cynllunio ar y Cyd, yn ogystal a gydag uwch swyddogion eraill y ddau Awdurdod. Hefyd, mae cyfarfod wedi bod gyda staff y GPCC, i egluro'r sefyllfa a'r hyn sydd yn cael ei argymhell ar gyfer y dyfodol, ac mae'r Tim Rheoli'n eu diweddarau yn ôl yr angen.
- 3.2 Mae Atodiad 2 i'r adroddiad yn cynnwys y camau a'r amserlen mae Tim Rheoli'r GPCC wedi eu cytuno ar gyfer y misoedd nesaf, ond bydd angen sêl bendith y Cabinet i weithredu ar rai o'r camau.

Barn y swyddogion statudol

Y Swyddog Monitro:

Cyflwynir unrhyw sylwadau pellach o safbwynt priodoldeb yn y cyfarfod.

Y Pennaeth Cyllid:

Mae ymestyn y trefniant presennol yn gam synhwyrol, fydd yn caniatáu i'r ddau gyngor baratoi ar gyfer trefniadau newydd o 1 Ebrill 2023 ymlaen. Byddai penderfyniad y Cabinet i ragfarnu'r drefn bidio yn golygu na fydd modd pwysu a mesur y gofyn yma yn erbyn bidiau eraill am adnoddau cyfyngedig, ond mae'r mater hwn yn flaenoriaeth uchel i'r Cyngor a felly mae'r hyn a gynhigir yn ffordd resymol o weithredu. Mae swyddogion yr Adran Gyllid wedi gweithio gyda'r awdur ar yr wybodaeth ariannol a gallaf gadarnhau ei gywirdeb.

Atodiadau

Atodiad 1: Y camau ar gyfer paratoi Cynllun Datblygu Lleol Newydd

Atodiad 2: Y camau nesaf ar gyfer darparu Gwasanaethau Polisi Cynllunio ar wahân